

22. nr 3



UMOWA NR F-2 / /2016

zawarta w Zielonej Górze w dniu2016 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Zielonej Górze
z siedzibą przy ul. Bohaterów Westerplatte 31 w 65-950 Zielonej Górze

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowaną przez:

1.....

2.....

a

.....
.....

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

NIP:, Regon

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**.

Strony postanawiają co następuje:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w ramach Umowy

zadanie pn: **„Naprawy, przeglądy i konserwacje układów chłodzących w budynku laboratorium drogowego w 2016 roku”** dla budynku będącego w zasobie Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Zielonej Górze tj.

1. Budynek Laboratorium Drogowego w Zielonej Górze, ul. Racula - Wierzbowa 6, 66 - 004 Zielona Góra.

2. Szczegółowy zakres usługi określa Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej Umowy oraz Formularz Ofertowy Wykonawcy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

3. **WYKONAWCA** oświadcza, że dysponuje pracownikami oraz posiada sprzęt niezbędny do wykonania prac, o których mowa w ust. 1 i 2.

4. **WYKONAWCA** oświadcza, że posiada wszystkie wymagane uprawnienia i wiedzę do wykonywania prac o których mowa w ust. 1 i 2.

§ 2

Termin realizacji Umowy obejmuje okres od dnia podpisania Umowy do dnia 31.12.2016r. lub do wyczerpania kwoty wymienionej w § 5 ust. 3.

§ 3

1. Do obowiązków **ZAMAWIAJĄCEGO** należy w szczególności:

1) Zorganizowanie ekipie **WYKONAWCY** dostępu do pomieszczeń, w których mają być wykonywane prace konserwacyjne.

2) Protokolarny odbiór przedmiotu Umowy.

3) Zapłata po odbiorze przedmiotu Umowy wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.

2. Nadzór nad prawidłowym wykonaniem usługi objętej umową będzie wykonywać ze strony **ZAMAWIAJĄCEGO** – Waldemar Haraś i Łukasz Cidyło. Każdy z ww. przedstawicieli **ZAMAWIAJĄCEGO** będzie mógł działać samodzielnie.

§ 4

1. Do obowiązków **WYKONAWCY** należy:

1) Wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie ze wskazówkami i zaleceniami **ZAMAWIAJĄCEGO** oraz Umową, złożoną ofertą i zasadami sztuki budowlanej.

2) Protokolarne przekazanie przedmiotu Umowy protokołem odbioru.

2. Ze strony Wykonawcy odpowiedzialnym za prawidłowe wykonanie usługi jest -
.....

§ 5

1. Za okresowe przeglądy i konserwację klimatyzacji **WYKONAWCA** otrzyma od Zamawiającego zryczałtowane wynagrodzenie łączne, zgodnie z Ofertą **WYKONAWCY**, na podstawie Formularza Ofertowego w wysokości:

..... **zł netto** + podatek VAT, tj. **zł, co stanowi kwotę brutto**
..... **zł:**

- I przegląd w II kw 2016r.: **zł netto,**

- II przegląd w IV kw 2016r.: **zł netto.**

2. Za wykonanie napraw awarii o których mowa w § 5 ust. 5 **WYKONAWCA** otrzyma od **ZAMAWIAJĄCEGO** wynagrodzenie łączne, zgodnie z Ofertą **WYKONAWCY**, na podstawie Formularza Ofertowego w wysokości:

..... **zł netto** + podatek VAT, tj. **zł, co stanowi kwotę brutto**
..... **zł:**

- koszt jednej roboczogodziny wynosi.: **zł netto.**

3. Maksymalne wynagrodzenie za świadczenie usług niniejszą Umową wynosi **zł netto** (słownie: 00/100) + podatek VAT, tj. **zł, co stanowi kwotę brutto** **zł** (słownie: 00/100):

4. Awarie wszystkich urządzeń w okresie gwarancji będą zgłaszane Zamawiającemu celem przekazania informacji gwarantowi.

5. Awarie wszystkich urządzeń po okresie gwarancji będą rozliczane na podstawie ilości roboczogodzin oraz użytych materiałów potrzebnych do usunięcia usterki i przywrócenia urządzenia do prawidłowej pracy. **ZAMAWIAJĄCY** zapłaci tylko za faktycznie przepracowane roboczogodziny. **WYKONAWCY** nie przysługuje roszczenie o zapłatę za roboczogodzin, których nie przepracował.
6. Koszty materiałów o których mowa w § 5 ust. 5 pokrywał będzie **ZAMAWIAJĄCY** na podstawie dostarczonych przez **WYKONAWCĘ** faktur VAT obejmujących przedmiotowe materiały.
7. Dopuszcza się zmianę ceny umownej przedmiotu zamówienia w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, zwiększającą wynagrodzenie brutto należne za wykonanie przedmiotu Umowy stosownie do zmiany stawki podatku VAT. Zmiana taka wymaga zawarcia aneksu do niniejszej Umowy.
8. Za wykonanie usługi **WYKONAWCA** wystawi **ZAMAWIAJĄCEMU** fakturę VAT wg stawek określonych w § 5 ust. 1 – 2. Podstawą do wystawienia faktury za naprawę będzie protokół potwierdzający ilość roboczogodzin i wartość zamontowanych nowych części.
9. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu Umowy będzie protokół odbioru podpisany przez Przedstawicieli **ZAMAWIAJĄCEGO** i **WYKONAWCY**, który stanowić będzie podstawę do wystawienia przez **WYKONAWCĘ** faktury VAT.
10. **ZAMAWIAJĄCY** zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
11. Zapłata dokonana będzie przelewem na rachunek bankowy **WYKONAWCY** nr:
-

§ 6

1. **WYKONAWCA** udziela gwarancji na wykonane przez siebie prace na okres 6 miesięcy licząc od dnia zakończenia robót. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.
2. Jeśli **WYKONAWCA** nie usunie wady w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, **ZAMAWIAJĄCY** może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko **WYKONAWCY**.

§ 7

WYKONAWCA zapłaci **ZAMAWIAJĄCEMU** karę umowną za każdy dzień zwłoki, w którym usługa miała być wykonywana, a Wykonawca nie przystąpił w tym dniu do jej wykonywania – w wysokości 2% wynagrodzenia § 5 ust. 3 netto.

§ 8

1. W razie przekroczenia przez **WYKONAWCĘ** terminów określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia **ZAMAWIAJĄCY** może odstąpić od Umowy, jeżeli opóźnienie w wykonaniu danej części Umowy przekracza 15 dni w odniesieniu do czynności konserwacyjnych i 7 dni w odniesieniu do usunięcia awarii i nie nastąpiło ono z przyczyn leżących po stronie **ZAMAWIAJĄCEGO**.
2. **WYKONAWCY** przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli **ZAMAWIAJĄCY** nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej Umowie.



3. Umowę każda ze stron może wypowiedzieć na piśmie z zachowaniem 3- miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy – Kodeks cywilny.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 10

Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla Miasta Zielonej Góry.

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla **ZAMAWIAJĄCEGO** i jeden dla **WYKONAWCY**.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

SPECJALISTA ds. budynków
02-710
mgr **Lukasz Cidyło**

SPECJALISTA Wydziału Administracji, Informatyki i Zaplecza Technicznego
AS
mgr **Anna Matecka**

NACZELNIK Wydziału Administracji, Informatyki i Zaplecza Technicznego
p.o.
Piotr Frątczak

Jowita Pilarska-Korczak
RADCA PRAWNY